



INVEST HOME

ПАРТНЁРСКАЯ ПРОГРАММА КОМПАНИИ INVEST HOME

Зарабатывайте дополнительно 100-200 тыс. рублей на сделках,
от которых обычно отказываетесь, как от непрофильных.



INVEST HOME

МЫ СОЗДАЛИ ПАРТНЕРСКУЮ ПРОГРАММУ ДЛЯ ВАС

Вам достаточно нас порекомендовать и передать контакт потенциального клиента

- Вы не тратите время на непрофильные задачи и сделки
- У вас в любом случае есть входящий поток заявок, но теперь с него же вы можете сделать +30-50% к доходу
- Риски отсутствуют. Вы не вкладываете своих денег, и зарабатываете на понятном инструменте



INVEST HOME

О НАС

Компания Invest Home работает в сфере инвестиций в недвижимость более 7 лет.

Наша компания специализируется на предоставлении займов под залог недвижимости. Мы объединили команду опытных специалистов, чтобы предоставить первоклассный сервис и помочь нашим клиентам реализовать свои финансовые цели.



INVEST HOME

120 ТЫС. РУБ. КОМИССИИ ЗА ОДИН КОНТАКТ

Успешный кейс с партнером

Наши партнеры, передали нам заявку от клиента с испорченной кредитной историей.

Банки отказали ему в выдаче займа, и наши партнеры не смогли ему помочь. У него имелась недвижимость, но испорченная кредитная история делала невозможным получение займа в банке.

Учитывая наличие у клиента недвижимости, мы предложили ему оформить займ под залог квартиры. Сумма займа составила 3 000 000 р.

Клиент был очень благодарен нам за помощь.

Наши партнеры также остались довольны сотрудничеством с нами.

Они заработали 120 000 рублей в качестве комиссии за привлечение клиента.

Этот кейс является примером того, как мы помогаем клиентам с испорченной кредитной историей получить финансирование.





ПРОДУКТЫ INVEST HOME

1. Займ под залог недвижимости

СТАВКА	2,5-4 % В МЕСЯЦ
СРОК	ОТ 4 МЕСЯЦЕВ ДО 5 ЛЕТ

- Как работает займ под залог недвижимости?
Простыми словами это когда люди берут деньги в долг, чтобы решить какие-то свои вопросы или проблемы и при этом в качестве гарантии предоставляют свою недвижимость в залог.
- Займ выдаётся под процент от 2,5 до 4% в месяц от суммы займа.
Процент зависит от сроков займа, ликвидности, рисков по объекту.
Чем больше рисков тем выше процент.



ПРОДУКТЫ INVEST HOME

2. Очистка кредитной истории для получения ипотеки

Подходит, если у клиента высокая закредитованность, но он хочет получить ипотеку в банке. Мы выдаём займ, клиент гасит свои долги и кредиты, долговая нагрузка снимается, и в течение нескольких месяцев клиент получает одобрение банка. После этого клиент может вернуться в банк на стандартные ставки.

СТАВКА	2-3%
СРОК	ДО 12 МЕСЯЦЕВ



ПРОДУКТЫ INVEST HOME

3. Срочный выкуп

Если у клиента есть необходимость продать квартиру в течение нескольких дней, мы можем выкупить ее с дисконтом 20-30%

УСЛОВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫ

СРОК 1-5 ДНЕЙ



КОМИССИИ

до 500 000 = 30 000 р.

до 700 000 р = 45 000 р.

до 1 200 000 = 60 000 р.

до 2 000 000 = 80 000 р.

до 3 000 000 = 120 000 р.

Свыше 3-х миллионов 4% от суммы займа.



КАК ПРОИСХОДИТ ВЫДАЧА ЛИДОВ/ ВЫПЛАТА ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ

- Засчитывается клиент, с которым пройдены все этапы оформления (срочный выкуп или займ)
- Передача лица осуществляется напрямую куратору проекта (Whatsapp/Telegram, с описанием ситуации) - контакты указаны в конце презентации.
- Куратор распределяет данный лид в нужный отдел
- Сотрудники отделов могут связываться с агентом для уточнения ситуации / запроса дополнительных документов.
- Отчет о проделанной с лидом работе всегда можно запросить у агента.
- Выплата вознаграждения происходит после всех этапов оформления одного из продуктов.

Выплата возможна на любые указанные агентом реквизиты.



ЧТО ЕЩЕ НУЖНО, ЧТОБЫ РАБОТАТЬ ВМЕСТЕ?

Ответы на частые вопросы наших партнеров

1. По каким регионам работаете?

По всей территории России

2. С какими объектами работаете?

Квартиры, дома, загородка, земля, коммерция - в общем почти все, больше зависит уже от самого объекта и прочих факторов.

3. Берете ли переуступку?

Нет, с переуступкой мы не работаем, только если уже получено право собственности.

4. Вы подаете данные в БКИ?

Нет, мы не передаем данные в БКИ и не используем сведения оттуда



INVEST HOME

РЕКВИЗИТЫ

Кузнецов Александр

Руководитель отдела по работе с партнёрами

+7 938 876 98 88

